

Referat fra bestyrelsesmøde 25. januar 2012

Deltagere: Lone, Henrik, Jens, Søren
Afbud: Jesper

Næste bestyrelsesmøde: d. 21. marts, kl. 19.30 hos Søren, Nordtoftevej 40

Agenda:

- Grønne tage
- Solpaneler
- Retningslinier (fortsat)
- Sommerfest
- Hjemmeside
- Stikveje
- Hækklipning/Snerydning
- Evt.

Grønne tage

Emnet var oppe at vende på generalforsamlingen og bestyrelsen skulle tage til emnet. Generelt er holdningen at tagene ikke kan klare belastningen og at bestyrelsen vil derfor ikke arbejde videre med emnet, med mindre der kommer et konkret forslag fra et af parcellerne. Umiddelbart ser bestyrelsen positivt på grønne tage.

Aktion: ingen yderlig

Solpaneler

Der er kommet et forslag fra Nordtoftevej 23B omkring installation af solpaneler på taget. Tegninger og forslag blev kigget igennem. Bestyrelsen er positiv indstillet og er enige om at Nordtoftevej 23B kan blive et pilotprojekt for at se hvor synlig en sådan installation vil være og hvordan det fungerer.

Bestyrelsen om flg krav til installation:

- Paneler skal være minimum 1 m fra tagkant.
- Højden af paneler skal ikke overstige 40-50cm (vurderes ud fra tegninger)
- Hvis muligt skal panelerne ikke være reflekterende (for at undgå blænding)
- Farve: Sølv, hvid, sort (blå-sort)

Aktion: Søren giver besked til Lars Peter Abilgaard, Nordtoftevej 23B, at han kan gå videre med projektet som et pilotprojekt i grundejerforeningen og at vi gerne vil følge med, før under og efter. Endvidere opfordre ham til at kontakte Henrik, da han også har kig på paneler.

Har 29/1 sendt mail til Lars med ovenstående.

Retningslinier

Næste skridt er dialog med kommunen for at høre om muligheden for at grundejerforeningen får egen lokalplan.

Aktion: Jens kontakter kommunen for at komme i dialog og evt få arrangeret et møde.

Sommerfest

Bestyrelsen m.fl. arrangere en sommerfest. Dato og indhold besluttet på næste møde.

Aktion: Søren undersøger ca pris (/pers) for ½-1 grillstegt gris.

Har 30/1 forhørt et par kollegaer ang. ca pris for grill gris: 600,- for gris til ca 60 personer (max antal). Grillen kan vi lånes og vi står selv for grilningen. Grisen passer sig selv, så der er ikke så meget arbejde ved det...

Hjemmeside

Enighed om at vi bare skal i gang.

Aktion: Søren undersøger om farumvaenge.dk er ledigt og i givet fald købet og får det hosted.

Har 29/1 bestilt farumvaenge.dk og hosted det hos one.com. Er startet lidt op...

Stikveje

Stikvejen ved Nordtoftevej 34-36-38 er blevet skæv og hælder ind mod nr 34-36. Der er en lunke på omkring 10-15cm. Desuden er der riller efter køreplader. Skaderne er sket efter byggeriet af nr 38.

Der er bekymring om kloakken har taget skade.

For dem der kan samles bestyrelsen førstkommende lørdag kl 15 for at besigtige stikvejen.

Bestyrelsen er orienteret og beboerne på stikvejen holder et møde med entreprenøren.

Aktion: Ingen (afventende)

Hækklipping/Snerydning

Der er indkommet 2 tilbud på snerydning. Umiddelbart afventes Kong Vinters ankomst. Et tilbud på hækklipping, som ikke umiddelbart synes attraktiv. Det er også meget forskelligt hvor meget hæk de enkelte parceller har af hæk. Der undersøges om alternativer.

Aktion: Søren hører Casper Øland, hvad han evt kan komme og klippe parcellernes hække for.

Har / fået flg "tilbud/besked" fra Casper.

Evt.

Referat fra Generalforsamling er endnu ikke sendt ud.

Referat fra Kirsten kommenteres og sendes med ud til medlemmerne sammen med indbydelse til Sommerfest.

<26102011 Referat fra generalforsamling_søren.doc>