

REFERAT - ORDINÆR GENERALFORSAMLING 2023-2024

Grundejerforeningen Farumvænge
Mandag d. 28. oktober 2024, Kl 19.30
Solvangskolen lokale 10

Der blev serveret kaffe/the, øl og vand.

6 personer mødte frem til årets generalforsamling, som var lovligt indkaldt.

1) Valg af ordstyrer og referent

Ordstyrer: Kai

Referent: Søren

2) Formandens beretning

Det forgangne år har igen været stille og roligt.

Der har i årets løb være henvendelser fra ejendomsmæglere i forbindelse med salg. Der er i den forgangne periode blevet solgt 2 af parcellerne og pt er der 2 til salg.

Et tilbagevendende punkt har været store skraldebiler på stikvejene. Vestforbrænding har investeret i nye mindre skraldebiler, som ikke belaster vores stikveje og som er nemmere at køre ind på smalle veje. På trods af mindre biler ser det til at de fleste skraldefolk holder bilen ude på Nordtoftevej og går ind og henter skraldespandene. Dette er tilsyneladende nemmere/hurtigere. Så det lader til at problemet er løst.

Bestyrelsen har deltaget i et informationsmøde med kommunen angående nedsættelse af hastigheden i vores område. Farum Gydevej: 30 km/t og Nordtoftevej og Solbakken vil blive 40km/t.

Bestyrelsen har modtaget nogle henvendelser ang. hegn

Vores retningslinjerne på hjemmesiden omhandler den væg (muret/brædder) mellem husene som binder husene sammen til en kæde.

Ang. hegn eller plankeværk ind til nabo, ud til stikvejene eller ud til offentlig vej. Det beskriver vores retningslinjer ikke noget om hvad man må og ikke må. Ligeledes står der ikke noget i vores vedtægter. Ej heller noget i Byplansvedtægten.

Således er der kun hegnsloven der skal overholdes. [Hegnsløven](#)

Men generelt er holdningen blandt folk i nabolaget at der ikke er mange der gider se på plankeværk. Så for godt naboskab skyld, så vil jeg anbefale at man ind til naboen aftaler hvad man har i skel. Hvis der er hæk i forvejen kan man jo altid sætte en hegn på egen indersiden. Ud mod stikvej er det anbefalingen at ha levende hegn. Og igen kan man selvfølgelig sætte hegn på indersiden/hæk på ydersiden.

Det er altid en god ide at man tager en snak med naboerne/genboerne der bor på stikvejen.

Bestyrelsen har afholdt den årlige bestyrelsesmiddag på Tante Maren.

REFERAT - ORDINÆR GENERALFORSAMLING 2023-2024

Der var nogle kommentarer angående hegn.

Kan det passe at der ikke står noget i vores vedtægter omkring hegn/plankeværk. Der er en general opfattelse, også af "naboer" udenfor foreningen, at man ikke må. Men som sagt står det intet i vedtægter, byplansvedtægt eller kommune plan.

Med endnu en opfordring til at ta en snak med naboen og ellers kraftigt overveje at holde hegnet på egen siden af hækken blev emnet afsluttet.

Beretning blev godkendt.

3) Regnskab for 2023-2024

Regnskabet kan ses på hjemmesiden. [Regnskab 2023-2024](#) blev gennemgået.

En stor restance på 2500,- er efter regnskabet afslutning blevet indbetalt.

Regnskabet blev godkendt.

4) Indkomne punkter

Ingen indkomne forslag.

5) Valg til bestyrelsen

| Post | Navn | På valg i | Periode | |
|-------------------|----------------------|-----------|---------|----------|
| Formand | Søren Bank Lutterodt | 2025 | 2 år | - |
| Kasserer | Kai Beck Andersen | 2024 | 2 år | Genvalgt |
| Bestyrelsesmedlem | Henrik Eklund | 2025 | 2 år | - |
| Bestyrelsesmedlem | Rikke Toelhøj | 2024 | 2 år | Genvalgt |
| Suppleant | Jesper Beck Holm | 2024 | 1 år | Genvalgt |
| Revisor | Lars Petersen | 2024 | 1 år | Genvalgt |

Tillykke til de valgte.

6) Fastsættelse af kontingent

Nuværende kontingent på kr. 500 pr. år. fastholdes.

Kommentar: Hvor stor skal formuen skal være før kontingent nedsættes? Det vil bestyrelsen kigge på.

7) Eventuelt

-Kan vi evt få slamsuget kloaker på stikveje. Bestyrelsen vil arbejde videre med hvad der er at muligheder.

-Skal der være vejfest til sommer?

Bestyrelsen overvejer at arrangere en vejfest som tidligere. Er der nogen som kunne tænke sig at hjælpe?

REFERAT - ORDINÆR GENERALFORSAMLING 2023-2024

-Indbrudseksperter / Forebyggelseseksperter

Trygfonden, Realdania, Bolius og Det kriminalpræventive råd laver samarbejde om "Bo trygt" kampagne, hvor man kan bestille en indbrudseksperter. Besøget er gratis. Det eneste, det kræver, er, at vi skal kunne samle mindst 10 personer. Vi skal selv stå for et lokale og evt. forplejning. Er der interesse?

Umiddelbart tror generalforsamlingen ikke rigtig på at vi kan samle 10 til "foredrag", når der kun møder 6 parceller op til generalforsamling.

Anbefalingen er som tidligere at tilmelde sig til og anvende "Nabohjælp"